

## **Основные итоги социально-экономического развития муниципального района Сергиевский за 2020 год**

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за 2020 год и их планируемых значениях на 3-летний период размещен на официальном сайте муниципального района Сергиевский по следующему адресу: <http://www.sergievsk.ru/government/Doklad>.

### **Краткое описание итогов социально-экономического развития муниципального района Сергиевский на конец 2020 года.**

Сергиевский район расположен на северо-востоке Самарской области и граничит на севере с Челно-Вершинским и Шенталинским районами, на востоке с Исаклинским, на юго-востоке с Похвистневским, на юге - с Кинель-Черкасским, на юго-западе с Красноярским, на западе с Елховским и Кошкинским районами.

В настоящее время Сергиевский район объединяет 68 населенных пунктов, 17 администраций поселений, имеет площадь 2749,3 кв.км.

Численность постоянного населения района на 01.01.2021г по предварительным данным составила 44043 чел. Среднегодовая численность населения по итогам 2020 года составляет 44317 человек.

Сергиевский район – это район с хорошо развитой производственной и социальной инфраструктурой. Достаточно развита транспортная сеть района, по территории которого проходит автодорожная магистраль М5 «Москва- Челябинск». На территории района расположена железнодорожная станция «Серные Воды –2».

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории района зарегистрировано 349 организация и 742 индивидуальных предпринимателей.

Промышленные предприятия района подразделяются по следующим видам экономической деятельности: добыча полезных ископаемых; производство пищевых продуктов; издательская и полиграфическая деятельность; производство и ремонт машин и оборудования, обработка древесины и производство изделий из дерева.

Индекс промышленного производства по крупным и средним предприятиям муниципального района Сергиевский за отчетный год составил 94,0% к предыдущему году.

Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по добыче полезных ископаемых, обрабатывающим производствам, производству и распределению тепловой энергии и воды (по разделам В, С, Д, Е) за 2020г. 75,2% к уровню предыдущего года в действующих ценах, что составило 51990,540 млн. руб.

В недрах района имеются запасы нефти и газа, что является важнейшим фактором развития экономики Сергиевского района и Самарской области в целом. Район богат строительными материалами, имеются запасы строительного камня, известняка, доломита, гипса, мела, песка, глины.

Одной из основных отраслей экономики района является сельское хозяйство. Производством сельхозпродукции на 01.01.2021г. занимались 17 предприятий и 49 крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ). Сельхозпредприятия специализируются на производстве зерна, семян подсолнечника, молока, мяса говядины и свинины.

Сельскохозяйственные угодья Сергиевского района занимают 210,2 тыс. га., в том числе 130,4 тыс.га. - пашня. Обрабатываемая площадь в 2020 году составила 124,6 тыс. га или 95,6% от общей площади пашни.

С начала 2020г. в муниципальном районе отмечается увеличение численности безработных. По состоянию на 01.01.2021г зарегистрировано 413 безработных (на 157 чел. больше, чем по состоянию на 01.01.2020г.), уровень безработицы возрос с 1,0% в 2019г. до 1,7% в 2020г. На рост безработицы повлияло распространение новой коронавирусной инфекции COVID-19.

В 2020 году на развитие экономики и социальной сферы муниципального района Сергиевский использовано 5510,7 млн. руб. инвестиций в основной капитал, что на 8,3 % меньше соответствующего периода прошлого года в действующих ценах (в 2019 году вложено инвестиций в сумме 6010,0 млн. руб.).

На территории района реализуется комплекс социальных программ, ведется строительство и реконструкция объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства. Приоритет в строительстве объектов отдается таким социально значимым отраслям как жилищно-коммунальное хозяйство, образование, культура, и др.



## Краткое описание результатов деятельности по каждой из сфер деятельности, в рамках которых производится сбор значений показателей по итогам 2020 года, краткий анализ значений показателей

### І. Экономическое развитие

**П.1.** На территории муниципального района Сергиевский по данным Статистики по состоянию на 01.01.2021г. зарегистрировано 742 индивидуальных предпринимателя, по данным налоговой службы 167 малых, микро и средних предприятий. Кроме того, зарегистрировано 408 самозанятых. В расчете на 10 тыс. населения СМСП пришлось 297,2 ед. (в 2019г- 222,4 ед.). Рост связан с введением налога на профессиональный доход, и регистрацией по итогам 2020 года 408 самозанятых.

В процессе реализации Национального проекта "Малый и средний бизнес и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" в 2021- 2023гг. ожидается рост числа субъектов малого предпринимательства. К 2023г. их количество увеличится до 331,8 ед. в расчете на 10,0 тыс. населения.

**П.2.** По данным налоговой службы доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий, включенных в ЕРСММ на 10.08.2020г в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций по итогам 2020 г. составила  $40,73\% = (2297+631+742+408)/10012*100$ , где 2297 чел занято в малых и средних предприятиях; 631 чел. - занято у индивидуальных предпринимателей, 742- количество индивидуальных предпринимателей, 408- самозанятых. 10012 чел. - среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства. Снижение показателя относительно 2019г. связано с высвобождением работников в сфере малого бизнеса по причине принимаемых ограничений в период пандемии.

В прогнозном периоде 2021-2023гг. ожидается рост значения показателя, что связано с реализацией Национального проекта "Малый и средний бизнес и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы".

**П.3.** По данным Самарстат объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя в 2019 году составил 125508,0 руб., в 2020г –100887,42руб. на 1 жителя. На снижение капитальных вложений повлияли ограничения в период пандемии.

Оценка прогнозного периода 2021-2023гг. рассчитана с учетом индексов физического объема и индексов-дефлятор инвестиций в основной капитал соответствующих периодов.

**П.4.** В 2020г общая площадь района составила 274930 га. Площадь земельных участков, не являющихся объектами налогообложения в соответствии со ст. 389 НК РФ- 38202 га (согласно Форма 22-1) в том числе:

- Земли обороны и безопасности – 532 га;
- Земли иного специального назначения- 160 га;
- Земли лесного фонда – 36406 га;
- Земли водного фонда – 1104 га.

В связи с представлением Росреестром СО данных для расчета площади ЗУ, на которые зарегистрировано право за ФЛ и ЮЛ по итогам 2020 г., площадь которых составляла 228683,62 га или 96,62% от общей площади территории муниципального района за минусом земельных участков, не являющихся объектами налогообложения (236728 га).

К 2023г. ожидается изменение доли площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом в общей площади территории района, до 98,8%.

**П.5.** За 2020г., по данным министерства сельского хозяйства и продовольствия СО удельный вес прибыльных сельскохозяйственных организаций составил 100 % от общего их числа, что соответствует уровню 2019года.

Значения показателя «Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций, в общем, их числе» на период 2021-2023гг., ожидается на уровне 100%.

**П.6.** Общая протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района Сергиевский на 01.01.2021г. составляет 895,9 км, из них:

- 199,2 км – дороги с асфальтобетонным покрытием
- 90,7 км – дороги с грунтощебеночным покрытием
- 606,0 км – грунтовые дороги.

Показатели протяжённости автомобильных дорог изменились в связи со строительством и капитальным ремонтом дорог.

По данным Самараста нормативным требованиям в 2020 году не соответствовало 53,0 % в общей протяженности дорог местного значения.



Уменьшение показателя произошло за счёт выполненных работ по приведению дорог в нормативное состояние (ремонт дорог, установка дорожных знаков, планировка обочин).

В прогнозном периоде, в связи с плановыми ремонтными работами ожидается снижение доли дорог, не соответствующих нормативным требованиям.

**П.7.** Среднегодовая численность населения в 2020г. по данным Самарстат составила 44317 чел.

На территории района имеются 23 населенных пункта с низкой численностью населения, не имеющие регулярного автобусного сообщения с районным центром Сергиевск, в которых в среднем по 2020г. проживало 659чел. или 1,49% от общей среднегодовой численности населения района. В прогнозном периоде ожидается незначительное снижение значения данного показателя, что связано со снижением общей численности жителей района.

**П.8.1.** В 2020г. среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций муниципального района по данным Самарстат достигла 41072,6 руб.

В прогнозном периоде ожидается увеличение темпа роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы относительно 2020 года и к 2023 году размер заработной платы ожидается на уровне 46422,9 руб.

**П.8.2.-8.4.** Результатом внедрения новой (отраслевой) системы оплаты труда, ориентированной на результат, стало последовательное повышение заработной платы работников образования. По итогам 2020 года, в соответствии с формой ОО-2, заработная плата в среднем по общеобразовательным учреждениям составила 34829,47 рублей (рост на 8,8% относительно 2019 г.), по учителям- 38896,8 рублей (109,7% к уровню 2019г).

Средняя заработная плата в дошкольных образовательных учреждениях за 2020 год составила 24613,05 рублей, что выше уровня 2019 года на 4,7% (23518,0 рублей). Повышение заработной платы произошло за счет обеспечения высокой посещаемости детей, повышения квалификационного уровня работников по результатам аттестации, осуществления ежемесячных денежных выплат в размере 3700 (трех тысяч) рублей на ставку заработной платы педагогическим работникам (ППСО №119 от 18.03.2016).

**П.8.5.** Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства за 2020 год по данным Самарстат составила 33754,5руб., что на 1,8% меньше уровня 2019г. (взяты виды деятельности кода 92 – библиотеки, культурно-досуговые учреждения, музей, телерадиокомпания, данные по средней заработной плате работников школ дополнительного образования в сфере культуры в расчет не включаются). Средняя номинальная начисленная заработная плата в 2021 г.- 2023 г. рассчитана на основании дорожной карты.

**П.8.6.** Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта за 2020 г. по данным Самарстат составила 19685,3 руб., что меньше, чем в 2019 году на 91,5 руб. (в 2019 году - 19776,8 руб. Введение ограничительных мер на проведение спортивных мероприятий и занятий спортом в закрытых помещениях в период пандемии повлияло на снижение доходов от оказания платных услуг, что привело к снижению уровня заработной платы.

К 2021г. прогнозируется рост средней заработной платы в данной сфере на 4,0% к уровню 2020г. и составит 20475,7 руб.

### Дошкольное образование

**П.9** По данным министерства образования и науки Самарской области доля детей в возрасте 1 - 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в образовательных учреждениях в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет в 2020г. составила 69,48% или 1960 детей из общего числа детей в возрасте 1-6 лет в количестве 2821 чел. (в 2019г.- 67,88%, или 2065 чел. из 3042 чел.). Рост показателя связан со снижением общей численности детей данной возрастной категории (в 2019г. детей в возрасте 1-6 лет - 3042 чел.).

**П.10** По данным Министерства образования и науки Самарской области доля детей в возрасте 1 - 6 лет, стоящих на учете для определения в дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1 - 6 лет в 2020г. составила 9,25% (в 2019г.- 10,78%). Снижение связано со снижением детей в возрасте 1 - 6 лет (с 328 в 2019г. до 261 в 2020г.), стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения и общего количества детей данной возрастной группы (с 3042 чел в 2019г. до 2821 чел. в 2020г.). В актуальной очереди дети в возрасте 3-7 лет отсутствуют, что подтверждает удовлетворенность в услугах дошкольного образования для детей от 3 до 7 лет.

**П.11.** В 2020 году, по итогам комиссионного обследования технического состояния 12 зданий муниципальных дошкольных образовательных учреждений не выявлено объектов, требующих капитального ре-



монта. Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений в 2020г. составила 0%. В прогнозном периоде 2021г предполагается рост показателя до 8,33%- 1 здание (д/с «Аленушка» п.Суходол) из 12, в 2022г- 2 здания (д/с «Сказка» с.Сергиевск, д/с «Сказка» п.Суходол) или 16,67%, в 2023г – 2 здания (д/с «Петушок» п.Сургут ул.Победы, д/с «Теремок» п.Суходол) из 12 или 16,67% будут требовать капитального ремонта. В соответствии с рекомендациями администрацией муниципального района Сергиевский проводится ежегодное комиссионное обследование технического состояния зданий соцкультбыта, по итогам которого формируется перечень зданий, требующих капитального ремонта с разбивкой по годам.

#### **Общее и дополнительное образование**

**П.12.** Данные не предоставляются.

**П.13.** По данным министерства образования и науки Самарской области в 2020г. все 176 выпускников общеобразовательных учреждений района получили аттестат о среднем (полном) образовании.

**П.14** Показатель относится только к муниципальным общеобразовательным учреждениям. В структуре СУО все общеобразовательные учреждения "государственные".

**П.15.** По итогам комиссионного обследования технического состояния зданий соцкультбыта на территории района в 2020 году выявлено 2 здания (ремонт пищеблока в ГБОУ СОШ с. Кандабулак, капитальный ремонт здания ГБОУ СОШ поселка Светлодольск муниципального района Сергиевский) из 24 общеобразовательных учреждений, нуждающиеся в капитальном ремонте. Капитальный ремонт данных объектов проведен в отчетном периоде, что подтверждают отчетные формы КС-3 и КС-2. По итогам 2020г. значение показателя составляет 0% от общего количества зданий общеобразовательных учреждений. В соответствии с рекомендациями администрацией проводится ежегодное комиссионное обследование технического состояния зданий соцкультбыта, по итогам которого формируется перечень зданий, требующих капитального ремонта с разбивкой по годам.

В прогнозном периоде 2021г. значение показателя ожидается на уровне по 4,17% в связи с включением в план капитального ремонта 1 объекта из 24 (ГБОУ СОШ №2 пгт Суходол), в 2022г-2023г. – по 2 объекта (2022г - ГБОУ СОШ с.Кандабулак, Антоновский филиал ГБОУ СОШ «ОЦ» пос.Серноводск, 2023г - ГБОУ СОШ с.К-Аделяково, ГБОУ СОШ с.Красносельское) или по 8,33%.

**П.16.** По данным Северного Управления министерства образования и науки Самарской области в 2020г. доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в общеобразовательных учреждениях составила 95,61%, или из 4762 учащихся 4553 ребенка I и II групп здоровья (в 2019г.- 93,39%). Согласно методическим рекомендациям Минобрнауки РФ (письмо МД-583/19 от 30.05.2012 г.) в расчет не включаются обучающиеся, относящиеся к специальной медицинской группе (209 человек) и находящиеся на индивидуальном обучении (74 человека-форма статистического отчет "Информация о численности обучающихся (воспитанников) на 2020-2022 гг.).

**П.17.** По данным министерства образования и науки Самарской области доля обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях, занимающихся во вторую смену, составляет 6,47% от общей численности обучающихся общеобразовательных учреждений. Увеличение доли обучающихся, занимающихся во вторую смену в 2020 году произошло из-за увеличения численности обучающихся в 3 и 6 классах ГБОУ СОШ №1 п.г.т. Суходол, увеличения количества классов при снижении количества учеников в классе, занимающихся во вторую смену в связи с ограничительными мерами в период пандемии. В прогнозируемом периоде 2021-2023гг. ожидается снижение доли обучающихся, занимающихся во вторую смену в связи с планируемой отменой ограничений.

**П.18.** В 2020 году значение показателя незначительно увеличилось относительно 2019 года. Рост связан со снижением числа обучающихся. Расходы бюджета муниципального района Сергиевский на общее образование в 2021-2023 г. отражены в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями за счет средств местного бюджета.

**П.19.** По данным министерства образования и науки Самарской области доля детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной категории в 2020г. составила 90,8% (в 2019г- 85,21%). Рост показателя связан с ростом численности детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию.

Прогноз на 2021-2023гг. направлен на увеличение охвата и обусловлен развитостью инфраструктуры, обеспечивающей предоставление широкого спектра услуг дополнительного образования, а также сохранности имеющегося контингента детей.



## Культура

**П.20.1** В 2020г. расчет показателя «уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры» выполнен на основании Приказа Министерства культуры Самарской области от 26.12.2019 № 77 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения Самарской области услугами организаций культуры». У о. д.2020 =  $(24,5/23)*100\% = 106,52\%$ , где: 24,5 – общее число учреждений культурно-досугового типа и филиалов на отчетный период, ед., 23 – нормативный уровень общего числа учреждений культурно-досугового типа на отчетный период, ед. Данные по сравнению с 2019 годом изменились, в связи с уточненным перерасчетом показателей- 23.11.2020 г., в связи с закрытием Ровненского сельского клуба, обслуживание населенного пункта осуществляется автоклубом (Постановление Администрации муниципального района Сергиевский от 23.11.2020г. № 1277 и Приказ № 84 от 23.11.2019 года " Об утверждении структуры муниципального автономного учреждения культуры «Межпоселенческий культурно - досуговый центр» муниципального района Сергиевский»).

В прогнозном периоде 2021-2023гг. изменение показателя не ожидается.

**П.20.2.** Расчет показателя «уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры» выполнен на основании Приказа Министерства культуры Самарской области от 26.12.2019 № 77 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения Самарской области услугами организаций культуры». В 2020г средний процент обеспеченности библиотеками:  $(123,07+100)/2=111,54\%$ . Снижение значения показателя связано с увеличением нормативного уровня общего числа библиотек и филиалов на отчетный период с 22 в 2019г. до 26 ед. в 2020г. по следующим поселениям: СП Захаркино- в 2019г – норматив общего числа библиотек- 1, в 2020г. -2; СП Липовка- в 2019г – норматив общего числа библиотек- 1, в 2020г. -2; СП Сергиевск- норматив общего числа библиотек- 1, в 2020г. - как для сельского поселения- 1ед и включаем две районные библиотеки, всего- 3 .

В 2021 году планируется перевод 1 поселенческой библиотеки в пункт выдачи, в связи с чем средний процент уровня обеспеченности библиотеками составит 109,6%:  $(31/26=119,23\%; (119,23+100)/2=109,6\%$ , где 31- общее количество библиотек в отчетном периоде, 2- нормативное количество библиотек. К 2023 году изменений значения показателя не ожидается.

**П.20.3** По показателю «уровень обеспеченности парками культуры и отдыха» показатель не актуален и не рассчитывается.

**П.21.** Общее количество объектов муниципальных учреждений культуры в 2020 году – 33 ед., в том числе: музей (1), библиотеки (5), культурно-досуговые учреждения (25), школа искусств (1), детская музыкальная школа (1). В соответствии с рекомендациями администрацией района проводится ежегодное комиссионное обследование технического состояния зданий соцкультбыта, по итогам которого формируется перечень объектов культуры, требующих капитального ремонта, разбитый по годам. По итогам комиссионного обследования в 2020 году (копии актов технического состояния зданий культуры) требовался капитальный ремонт 2-х зданий (СДК Елшанка и СДК Светлодольск). Ремонт данных объектов произведен в течение 2020 года (подтверждающие документы: КС-2, КС-3 имеются), в связи с чем значение показателя составило 0%  $(0/33*100\%)$ .

В 2021-2022гг. планируется включить в перечень объектов УК, требующих капитального ремонта по 2 объекта (2021г.-СДК п.Сургут, СДК с.Калиновка, 2022г.- СДК с.Черновка, Суходольская ДМШ) и значение показателя ожидается на уровне 6,06%, , в 2023г. – 1 объект (СДК Кутузовский), что соответствует 3,03%.

**П.22.** В 2020 году в муниципальной собственности находилось два объекта культурного наследия, на которые оформлены охранные обязательства собственника объекта культурного наследия: здание Сергиевского историко-краеведческого музея; Театра курорта «Серноводск»: зрительный зал Серноводского сельского дома культуры.

По результатам мониторинга состояния объектов культурного наследия, проведенного ГБУК «Агентство по сохранению историко-культурного наследия» в 2013 г. Акт № 95-13/1694-М контроля состояния объекта культурного наследия "Дом помещика" и Акт № 86-13/1685-М "Театр", все указанные объекты находятся в удовлетворительном состоянии, их внешний облик является предметом охраны и подлежит сохранению и реставрации. В настоящее время консервация и/или реставрация указанных объектов не требуется.

## Физическая культура

**П.23.** По данным Минспорта СО в отчетном году 18400 чел. (в 2019 году- 17994 чел.) систематически занимались спортом или 44,3% к численности населения в возрасте от 3 до 79 лет.

Увеличение численности занимающихся физкультурой и спортом обусловлено:



- привлечение большего количества команд в чемпионатах муниципального района Сергиевский по видам спорта;

- привлечением 5 инструкторов по спорту для работы по месту жительства (с. Чёрновка, Серноводск, Воротнее, Светлодольск, Кармало-Аделяково);

- пропагандой физкультуры и спорта через средства массовой информации (газета «Сергиевская трибуна» – 102 публикации за год; ТРК «Радуга-3» - 183, 45 выпусков специальной спортивной передачи «Игра»; новостные публикации в соц. сетях "ВКонтакте" - 340 раз);

-предоставлением доступа для людей с ограниченными возможностями. В спортивном комплексе «Олимп» п. Суходол платные услуги для инвалидов предоставляются с 50 % скидкой. Для инвалидов-колясочников, а также нуждающихся в помощи сопровождающего, услуги предоставляются бесплатно; для сопровождающего лица – скидки на услуги составляют 50 % от действующих тарифов.

Прогнозируемые значения численности занимающихся физической культурой и спортом на последующие годы равны: 2020 г. – 44,3%, 2021 г. – 47,2%, 2022 -50,6%, 2023 г. -53,4 %.

**П.23(1)** По данным, предоставленным Северным Управлением министерства образования и науки Самарской области доля обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности обучающихся в 2020 году составила 97,56% (4646 чел./4762 чел. \*100, где: 4646чел.- число обучающихся, систематически занимающихся физкультурой и спортом, 4762 чел. - общая численность обучающихся). Рост показателя связан с увеличением численности обучающихся, систематически занимающихся физкультурой и спортом. Данный показатель включает "Фактические значения показателей мониторинга физкультурно-спортивной направленности" за 2020 год (письмо Министерства просвещения РФ от 04.03.2021 года №06-263), в котором указывается количество обучающихся, систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности обучающихся, посещающих организации дополнительного образования детей, а не все образовательные организации округа в целом.

В прогнозном периоде до 2023 года ожидается сохранение показателя на уровне 2020 года.

### **Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

**П.24., П.24.1.** По данным Самарстат по состоянию на 1 января 2021 года на 1 жителя района приходится 26,7кв. м. общей площади жилых помещений, что на 2,7% больше, чем в предыдущем году. В том числе, введено в действие за отчетный год 0,42 кв. м. на 1 жителя, что составляет 116,7% к уровню 2019 г. По итогам 2020 года введено в эксплуатацию 18 506,1 кв. м. жилья, что больше планового значения на 12,4% (по плану 16 467,0 кв. м.) и на 14,5% больше, чем в 2019 году. В 2021 году на 1 жителя будет приходиться 26,9 кв. м. жилья, к 2023 году- 27,9 кв. м. Увеличение показателя обусловлено тем, что общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год в 2,5-3 раза превышает площадь ликвидированных (снесенных) жилых помещений при уменьшении численности постоянного населения.

По прогнозу 2021-2023гг. ввод жилья составит по 0,38; 0,43; 0,52 кв. м. на 1 жителя в год соответственно. Рост показателя в 2020 году связан с увеличением объемов строительства жилья, в том числе и по программе "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования рынка жилья на территории Самарской области".

**П.25.** В 2020 году предоставлены земельные участки площадью 324,29 га (в 2,56 раза больше, чем в 2019 году), в расчете на 10 тыс. человек населения- 73,18 га. Рост связан с увеличением количества обращений организаций нефтедобычи за предоставлением земельных участков по договорам аренды, по соглашениям о сервитуте для строительства объектов нефтедобычи. Также в течение года были предоставлены земельные участки в рамках реализации программ по строительству коммунальной инфраструктуры и федеральной программы по переселению граждан из ветхого (аварийного) жилого фонда.

**П.25.1.** Для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в отчетном году предоставлены земельные участки площадью 19,59 га (в 1,72р. больше, чем в 2019 году) или в расчете на 10 тыс. человек населения- 4,42 га. В течение года земельные участки были предоставлены в рамках реализации программ по строительству коммунальной инфраструктуры на территории поселений м.р.Сергиевский. Кроме того, земельные участки предоставлялись по результатам аукционов в связи с реализацией федеральной программы по переселению граждан из ветхого (аварийного) жилого фонда, в рамках которой в том числе осуществляется строительство многоквартирных домов, домов блокированной жилой застройки.

В связи с участием муниципального района Сергиевский в программе переселения из ветхого и аварийного жилищного фонда и Национальных проектах в 2020 году резко возросло предоставление земельных участков для жилищного строительства и объектов коммунальной инфраструктуры и социального назна-



чения. На прогнозируемый период 2021-2023гг., в связи с завершением строительства данных объектов, ожидается снижение площади земельных участков предоставляемых для строительства.

**П.26.** На территории муниципального района Сергиевский отсутствуют земельные участки, предоставленные для строительства, в отношении которых с даты предоставления не было получено разрешения на ввод в эксплуатацию: объектов жилищного строительства (кроме ИЖС) – в течение 3 лет, иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет.

### **Жилищно-коммунальное хозяйство**

**П.27.** По состоянию на 31.12.2020 года на территории муниципального района Сергиевский расположено 308 многоквартирных жилых домов (МКД). Из них: 17,9% (55 МКД) собственники помещений выбрали и реализуют способ непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирных домах; в управлении управляющей организацией частной формы собственности ООО «Сервисная коммунальная компания»- 78,6% (242 МКД).

Из общего количества МКД исключены 10 многоквартирных домов (3,2%), так как разрешения на ввод в эксплуатацию выданы после 18.06.2011г, в отношении указанных домов ОМС организуют конкурс по выбору управляющей организации и 1 многоквартирный дом (0,3%), который исключен из реестра лицензий ООО «Сервисная Коммунальная Компания», в отношении которого ОМС также организуют конкурс по выбору управляющей организации.

Следовательно, доля многоквартирных домов в целом по муниципальному району, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами составила:  $100,0\% = (242 + 55 / (308 - 10 - 1)) * 100$ .

Прогноз на 2021-2023 г. рассчитан с учетом планируемого ввода в эксплуатацию МКД в указанном периоде и сносом ветхого и аварийного жилья, в связи с чем, значения показателей ежегодно будет соответствовать 100%.

**П.28.** В течение 2020 года на территории района осуществляли деятельность 5 организаций коммунального комплекса, 4 из которых - частной формы собственности:

-ООО «СКК» - комплексная (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление), форма собственности - частная;

-ООО «Газпроммежрегионгаз Самара» - газоснабжение, форма собственности - частная;

-ПАО «Самараэнерго» - электроснабжение, форма собственности - частная;

-ООО «ЭкоСтройРесурс» - обращение с твердыми коммунальными отходами, форма собственности - частная;

- ФГБУЗ МРЦ "Сергиевские минеральные воды" ФМБА России - комплексная (водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение, отопление), форма собственности - федеральная.

Значение показателя по итогам 2020г составляет 80%. В прогнозируемом периоде изменения значения данного показателя не планируется, так как ФГБУЗ МРЦ "Сергиевские минеральные воды" ФМБА России является федеральной собственностью, повлиять на него не представляется возможным.

**П.29.** На 01.01.2021 года в отношении 172 из 311 МКД осуществлен государственный кадастровый учет, их доля в общем количестве МКД соответствует 55,31%.

При расчете за основу взято: 311 МКД (в течение 2020 года 6 МКД снесено по программе переселения из ветхого аварийного жилого фонда)- общее количество МКД, 172 МКД, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (разница с показателем 2019 года (182) объясняется аннулированием 4 земельных участков, числящихся на ГКУ и имеющих статус временных, и снятием с ГКУ 6 снесенных аварийных МКД.).

К 2023 г. значение показателя составит 85,0% в исполнение пункта 1.1 раздела III Протокола оперативного совещания в Правительстве Самарской области от 15.02.2021г. № П-5 и разработанного плана-графика мероприятий по постановке на государственный кадастровый учет земельных участков с расположенными на них многоквартирными домами, в соответствии с которым в 2025 году постановка на ГКУ ЗУ под МКД будет завершена.

**П.30.** На 01.01.2020 г. на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состояло 28 малоимущих семей. В течение 2020 года жилье по договору социального найма 1 малоимущей семье. Таким образом, значение показателя составило 3,6%. Так как свободные жилые помещения муниципального жилого фонда, пригодные для предоставления гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в настоящее время отсутствуют на территории района, прогнозный показатель 2021-2023 годов составил – 0.



## Организация муниципального управления

**П. 31.** На снижение показателя в 2020 году на 22,6% относительно 2019 г. повлиял существенный рост (на 58,6%) доходов местного бюджета за счет субсидий, предоставляемых из вышестоящих уровней бюджета в связи с реализацией проектов в рамках Национальных Проектов и Государственных программ.

Значение показателя предоставлено в соответствии со статистической формой №1-МБ за 2020 год. Прогноз показателя на 2021-2023 гг. определен с учетом тенденции поступления доходов в 2021 году и показателей прогноза социально-экономического развития района.

**П.32.** Организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, на территории района не имеется. Деятельность администрации района направлена на недопущение банкротства муниципальных организаций.

**П.33.** В 2020 году на территории района велось строительство на семи объектах: «Водоснабжение с.Калиновка муниципального района Сергиевский». Работы на объекте завершены до 17.11.2020г. Разрешение на строительство №63- 521306-182-2019 выдано 19.09.2019 г.; «Комплексное развитие поселка Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области». Данный объект предусматривает строительство в двухлетний период 2020-2021гг, финансирование объекта предусмотрено. Разрешение на строительство №63- 521314-159-2020 выдано на период с 27.05.2020 года по 27.02.2021 год, разрешение на строительство №63- 521304-113-2020 выдано на период с 30.07.2020 года по 30.02.2021 год; «Реконструкция СДК Елшанка». Данный объект введен в эксплуатацию 29.12.2020г. Разрешение на строительство №63-521304-113-2020 выдано на период с 30.07.2020 года по 31.01.2021 год; "Малоэтажная застройка в пос.Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области" - 2 очередь (строительство инженерных сетей и улично-дорожной сети). Объект введен в эксплуатацию 11.08.2020г. Разрешение на строительство №63-521315-4-2020 выдано на период с 14.01.2020 года по 14.07.2020 год; «Малоэтажная застройка в пос. Светлодольск муниципального района Сергиевский Самарской области» - 1 очередь. Данный объект предусматривает строительство в двухлетний период 2020-2021гг, финансирование объекта предусмотрено. Разрешение на строительство №63- 521304-913-2019 выдано на период с 25.12.2019 года по 25.04.2021 г.; «Водоснабжение с. Кутузовский» предусматривает строительство в двухлетний период 2020-2021гг, финансирование объекта предусмотрено. Разрешение на строительство №63- 521101-86-2020 выдано на период с 01.06.2020 года по 31.12.2021 г.; «Водоснабжение с. Кармало-Аделяково». Разрешение на строительство №63-521308-120-2020 выдано на период с 06.08.2020 года по 21.02.2021г. Все 7 объектов не относятся к объектам, не законченным в установленные сроки строительства, так как либо они введены в эксплуатацию в 2020 году, либо не закончился срок разрешения на строительство. В прогнозном периоде 2021-2023гг. ожидается значение показателя равное 0.

**П.34.** Доля просроченной кредиторской задолженности по оплате труда (включая начисления на оплату труда) муниципальных учреждений равна нулевому показателю, так как в 2020 году кредиторская задолженность отсутствует и на плановый период 2021 -2023 годов не прогнозируется.

**П.35.** При расчете объема расходов муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования в 2020 гг. были использованы данные отчет формы 1-МБ «Сведения об исполнении бюджета муниципального образования (местного бюджета). Рост показателя связан с повышением заработной платы работников ОМС. Плановые показатели 2021-2023 годов отражены в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями за счет средств местного бюджета.

**П.36.** Схема территориального планирования муниципального района Сергиевский утверждена Решением Районного Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 28.01.2010г №3. Все 17-ть поселений района обеспечены документами территориального планирования (генеральные планы поселений) и градостроительного зонирования (правила землепользования и застройки).

**П.37.** Удовлетворенность населения деятельностью органов местного самоуправления муниципального района за 2020г. составила 77,3% (в 2019г- 69,0%).

**П.38.** По данным Самарстат среднегодовая численность населения за 2020 год составила 44,317 тыс. чел. В последующем периоде прогнозируется умеренное снижение численности населения.

**П.39.** Удельная величина потребления энергетических ресурсов в многоквартирных домах в 2019 году составила:

электрической энергии – 785,45 кВт/ч на 1 проживающего,  
тепловой энергии -0,154 Гкал на один кв. метр общей площади,  
воды горячей – 12,86 куб. метр на одного проживающего,  
воды холодной – 30,08 куб. метр на одного проживающего,  
природного газа - 0,86 куб. метр на одного проживающего.



На уменьшение потребления электрической энергии в многоквартирных домах повлияла установка в МКД автоматизированной системы коммерческого учета электро-энергии АСКУЭ, которая полноценным образом обеспечивает дистанционный сбор информации со специально оборудованных приборов учета, не позволяет вмешиваться в работу прибора учета, тем самым предоставляет достоверные данные о фактическом потреблении электроэнергии, стимулирует собственников к энергосбережению.

Переселение граждан из ветхих аварийных МКД в дома блокированной застройки с автономным газовым отоплением повлияло на снижение потребления тепловой энергии, холодной воды, горячей воды и рост потребления природного газа.

Плановые показатели 2021-2023 гг. рассчитаны в соответствии с муниципальной программой энергосбережения и программой по установке общедомовых приборов учета энергоресурсов.

**П.40.** Удельная величина потребления энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями по итогам прошедшего года составила:

- электрической энергии- 61,40 кВт/ч на одного человека населения,
- тепловой энергии - 0,16 Гкал на один кв. метр общей площади,
- горячей воды - 0,23 куб. метр на одного человека населения,
- холодная вода -1,12 куб. метр на одного человека населения,
- природного газа- 9,12 куб. метр на одного человека населения.

Снижение потребления электрической энергии в отчетный период связано с выполнением мероприятий программы энергосбережения, установкой приборов учета.

Плановые показатели 2021-2023 гг. рассчитаны в соответствии с муниципальной программой энергосбережения и установкой приборов (узлов) учета.

**П.41.** В 2020 году Министерством культуры Самарской области проведена независимая оценка качества условий оказания услуг в отношении культурно-досуговых учреждений МАУК «МКДЦ» муниципального района Сергиевский.

Показатель 2020 года = оценка 2018г.(95,3)+ оценка 2019 г. (80,11+88+86) + оценка 2020 г. (91,41) = 440,82.

Значение показателя в прогнозном периоде 2021-2023гг. ожидается на уровне 2020 года.

Согласно результатам проведенной независимой оценки качества условий оказания услуг организацией социального обслуживания Самарской области общий балл ГКУ СО "Сергиевский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями" по итогам 2020г. составил 95,49.

Согласно результатам проведенной независимой оценки качества условий оказания услуг организацией дополнительного образования общий балл ГБУ ДПО СО "Сергиевский ресурсный центр" по итогам 2020г. составил 81,42.

### **Приоритеты развития муниципального района Сергиевский**

1.Посредством проводимого комплекса мероприятий стимулирования развития жилищного строительства (проведение работ по формированию земельных участков, пригодных для жилищного строительства в связи с выполнением приоритетных направлений действующего законодательства - предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, и семьям, имеющим трех и более детей; проведение ряда работ по обеспечению коммуникациями земельных участков, планируемых для предоставления под жилищное строительство; сокращение сроков оформления разрешительных документов) достигнуть обеспеченности жильем к 2023 году до уровня 27,9 кв. на 1 человека;

2.Комплексное развитие территорий сельских поселений;

3.Благоустройство общественных территории, обустройство общественных пространств;

4.Работа над повышением инвестиционной привлекательности муниципального района Сергиевский;

5.Капитальный ремонт объектов образования, культуры и спорта;

6.Строительство, капитальный ремонт объектов муниципальной собственности и инженерных коммуникаций жилищно-коммунального хозяйства;

7.Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, благоустройство населенных пунктов;

8.Создание условий для развития сельскохозяйственного производства (животноводство) в поселениях района; поддержка сельхозтоваропроизводителей;

9.Привлечение новых талантливых кадров в спортивную отрасль, сельское хозяйство, медицину;

10.Поддержка инициатив жителей района.